

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КАЛИНИНСК
«КИНОТЕАТР ПОБЕДА»

ПРИКАЗ № 20д

От 17.01.2024 г.

«О проведении аукциона по передаче
в аренду муниципального имущества»

В соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции", отчетом об оценке № 134/23 от 08.12.2023 г. «Об оценке объекта (объектов) оценки», руководствуясь Уставом МБУК МО г. Калининск «Кинотеатр Победа»

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением культуры муниципального образования город Калининск «Кинотеатр «Победа», согласно приложению к настоящему приказу
2. Определить способ передачи в аренду – аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды.
3. Установить начальную величину годовой арендной платы передаваемого в аренду муниципального имущества, величину повышения начальной величины годовой арендной платы («шаг аукциона»), срок действия договора аренды, заключенного по итогам аукциона, определить целевое назначение муниципального имущества согласно приложению к настоящему Приказу.
4. По итогам аукциона подготовить проект договора аренды муниципального имущества.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор
МБУК МО г. Калининск
«Кинотеатр Победа»



Д.П. Булавин

Приложение №1
к приказу № 2од от 17.01.2024 г.

| п/ п | Местонахождение и характеристика муниципального имущества, в т.ч. площадь | Целевое назначение | Срок, на который заключается договор аренды | Обременение | Начальная величина годовой арендной платы, руб. (без НДС) | «шаг аукциона», руб |
|---------|---|--------------------|---|-------------|---|---------------------|
| 1 | Часть нежилого помещения, площадью 54,1 кв. м, составляющая часть 1 этажа в нежилом помещении, общей площадью 431,2 кв.м., расположенном по адресу: Саратовская обл. г. Калининск, ул. Советская, д.1, помещение 2, Кадастровый номер 64:15:281703:77 | Нежилое помещение | 5 лет | - | 274 000,00 | 13 700,00 |